



Eigenheimerverein Germering e. V.

Mitglied im Eigenheimerverband Bayern e. V.

Germering, Oktober 2024

Liebe Mitglieder,

dieses Mitteilungsblatt erhalten Sie als Beilage zur Zeitschrift "Eigenheimer Magazin – Zeitschrift für Haus, Wohneigentum und Garten".

Kandidaten für das Amt des Schriftführers gesucht

Aufgrund einer seit August höheren familiären Belastung unseres Schriftführers, sieht er sich mittelfristig nicht mehr in der Lage, dieses Amt angemessen wahrzunehmen und bittet darum, dass sich Interessenten für dieses Amt unter info@eigenheimerverein-germering.de melden. Für eine Übergabe und Fragen steht der derzeitige Schriftführer auch weiterhin zur Verfügung.

Die Aufgaben des Schriftführers bestehen aus der redaktionellen Betreuung dieser Beilage zum Vereinsmagazin, dem Verfassen von Sitzungsprotokollen und Begrüßungsschreiben für neue Mitglieder, sowie Unterstützung bei der Organisation von Veranstaltungen. **Die Tätigkeit wird mit einer kleinen Aufwandsentschädigung vergütet.**

Gartenkalender 2025 des Eigenheimerverbandes Bayern e.V.

Diese mehr als 200 Seiten starke Broschüre ist ein ideales Geschenk für Ihre Freunde, Bekannten und natürlich auch für Sie selbst. Dieser interessante Begleiter durchs Gartenjahr gibt Ihnen Monat für Monat Tipps für den Ziergarten und eine reiche Obst- und Gemüseernte. Sie finden dort auch Saat-, Pflanz- und Erntetabellen sowie leckere Rezeptideen.

Um unseren Mitgliedern Portokosten (1,70 €) zu ersparen, werden wir auch dieses Mal wieder eine Sammelbestellung für Sie vornehmen.

Sie können den **Gartenkalender 2025 ab sofort für 11.- Euro** bei unserem Beirat Max Weisensee, Glückstr. 1, Tel: 84 65 42 bestellen. Falls er nicht erreichbar sein sollte, bitte mit folgenden Angaben auf den Anrufbeantworter sprechen: Name, Anschrift und Telefonnummer.

Bericht vom Vortragsabend "Solar? Na, klar!" am 26. September

Zum Vortragsabend kamen ca. 30 Interessierte, die sich über die vier Themen des Abends informierten. Nach einer kurzen Begrüßung durch unseren Vereinsvorsitzenden Christian Weser moderierte Beirat Michael Pleuser durch die einzelnen Vorträge:

Eigenheimerverein Germering e.V. - Sudetenstr. 8, 82110 Germering
www.eigenheimerverein-germering.de | info@eigenheimerverein-germering.de

1. Vorsitzender:	Christian Weser	Sudetenstr. 8	82110 Germering	Tel: (089) 89 46 46 04
2. Vorsitzender:	Fabian Hakspiel	Baumstraße 1	82110 Germering	Tel: (0176) 5656 3741
3. Vorsitzender:	Dr. Peter Klotz	Landsberger Str. 27	82110 Germering	Tel: (089) 84 22 33
Schatzmeister:	Bernd Dittrich	Meisenweg 2a	82110 Germering	Tel: (01514) 248 10 96
Schriftführer:	Dirk Schambach	Hartstr. 110a	82110 Germering	Tel: (089) 800 76567
Gerätewart:	Franz Hermansdorfer	Dorfstraße 12	82110 Germering	Tel: (089) 84 32 30

Bankverbindung:

Volksbank Raiffeisenbank FFB | IBAN: DE70 7016 3370 0002 5079 19 | BIC: GENODEF1FFB | "Eigenheimerverein Germering e.V."

Dr. Scheller führte in seinem Bericht zum aktuellen Stand der **Energiewende im LK FFB und Germering** anhand von Grafiken [Prof. Quaschnings \(HTW Berlin\)](#) eindrucksvoll vor Augen, wie dringend die Energiewende ist, um dann anhand von regionalen Daten zu zeigen, wie weit der Landkreis und die Stadt dazu schon beitragen. Danach wurden 2023 in Germering z.B. nur 10% des Strombedarfs aus regenerativen Energien gewonnen, und 83% der Photovoltaikfläche stammte von den Dach-PV-Anlagen von Privatleuten. Balkonkraftwerke hatten in Germering mit 45 kW nur einen geringen Anteil daran.

Bei dem Thema "**Mit Balkonsolar eigenen Strom erzeugen**" wurden Herrn Endres, der als Berater für die Verbraucherzentrale tätig ist, viele Fragen gestellt. Zur Vertiefung und als Ergänzung zu seinen Antworten verwies er insbesondere auf folgende Webseiten:

- <https://www.verbraucherzentrale.nrw/steckersolar>
- <https://www.pvplug.de>

Dabei riet er ausdrücklich von Billigangeboten ab, bei denen die Hersteller von Wechselrichter und Solarmodul nicht klar ermittelbar sind und somit die Zertifizierung der Komponenten für den deutschen Markt nicht anhand der im Internet zu findenden Datenblätter überprüft werden kann.

Im Vortrag "**Dach-PV - Pack's drauf**" informierte Dr. Scheller über die Möglichkeit, sich auf den Solar-Parties des [Bündnis Zukunft Germering](#) mit Besitzern von PV-Anlagen auszutauschen und ein Gefühl dafür zu bekommen, auf was man bei der Planung einer PV-Anlage achten sollte. Die nächste Solar-Party findet am 19.10.2024 statt ([Link zur Anmeldung](#)).

Im letzten Vortrag erläuterte Pfarrer Lorenz die Motivation der **Bürgerenergiegenossenschaft Sonnensegler eG**, deren Ziel es ist, die Errichtung regenerativer Energiegewinnungsanlagen anzustoßen (Solarparks) bzw. sich daran zu beteiligen (Windparks), um die Energiewende voranzutreiben und dabei sicherzustellen, dass die Erträge dem Landkreis und seinen Bürgern zu Gute kommen.

Micheal Pleuser übergab als Dank für die gelungene Veranstaltung den Referenten je ein Geschenk.

Haus oder Gartenwohnung zur Miete gesucht

Uns hat eine Anfrage einer vierköpfigen Familie aus Germering mit schon großen Kindern erreicht, die aus ihrem bisherigen Reihenhaus (90 qm) für 1.400.- Kaltmiete ausziehen müssen und etwas Vergleichbares in Germering suchen (gerne auch ein bisschen größer). Falls ihnen jemand helfen kann, bitte unter Tel. 0151-1941 2163 oder haussuche.germering@gmail.com kontaktieren.

Seminar-Angebote im Oktober

Im Oktober bietet die Eigenheimer Akademie u. a. Vorträge zu folgenden Themen an:

- Betrug im Internet
- Verrentung - Clever vererben und Steuern sparen
- Wohngebäudeversicherung
- Zoom-Kompetenz - um selbst Online-Meetings zu gestalten

Mit freundlichen Grüßen
Der Vorstand

gez. Dirk Schambach (Schriftführer)